



Prefeitura Municipal de Santa Cruz da Conceição

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 2.129, DE 05 DE OUTUBRO DE 2017

(Atualiza os valores venais dos imóveis urbanos do município de Santa Cruz da Conceição, para fins de cobrança de IPTU, para o exercício financeiro de “2018”, e dá outras providências.)

PATRICIA CAPODIFOGLIO LANDGRAF, Prefeita do Município de Santa Cruz da Conceição, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

CONSIDERANDO que o parágrafo 2º, do art. 97, do Código Tributário Nacional permite a atualização de valores monetários através de decreto, porque não constitui majoração;

CONSIDERANDO que a inflação correspondente aos 12 últimos meses ficou em **2,0700% (Dois vírgula zero sete zero zero por cento)**, tendo-se por base o INPC/IBGE (agosto/2016 a julho/2017), para fins de atualização de valores venais;

DECRETA:

Artigo 1º - Fica a partir de **1º de Janeiro de 2018**, acrescido de **2,0700%** (dois vírgula zero sete zero zero por cento), a atualização dos valores venais dos imóveis abrangidos pela cobrança do Imposto Predial e Territorial Urbano -IPTU, para o exercício de 2018.

Parágrafo único - O acréscimo constante do *caput* deste artigo tem como base o INPC - Índice Nacional de Preços ao Consumidor, acumulado até julho/2017.

Artigo 2º - Por força no disposto da legislação pertinente, fica determinado que as parcelas do IPTU que serão arrecadadas no exercício de 2018, sem qualquer reajuste durante o período de cobrança do referido tributo, inseridas no documento de arrecadação em valores expressos em moeda corrente nacional.

Artigo 3º - Consoante o que estabelece o artigo 79 da Lei Complementar nº 11/2006 e o artigo 1º da Lei Complementar nº 053/2014, as datas de pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano IPTU do exercício de 2018, serão as seguintes:

RUA VER. JUVENAL LEME MOURÃO, N.º 770 – FONE: (019) 3567 – 9200 – CEP 13.625-000



Prefeitura Municipal de Santa Cruz da Conceição

ESTADO DE SÃO PAULO

Cota única - 10.02.2018

ou

- 1ª Parcela - 10.02.2018**
- 2ª Parcela - 10.03.2018**
- 3ª Parcela - 10.04.2018**
- 4ª Parcela - 10.05.2018**
- 5ª Parcela - 10.06.2018**
- 6ª Parcela - 10.07.2018**
- 7ª Parcela - 10.08.2018**
- 8ª Parcela - 10.09.2018**
- 9ª Parcela - 10.10.2018**
- 10ª Parcela - 10.11.2018**
- 11ª Parcela - 10.12.2018**

Artigo 4º - Este decreto entrará em vigor à partir de 1º (primeiro) de Janeiro de 2018, revogando-se todas as disposições em contrário.

Santa Cruz da Conceição, 05 de outubro de 2017.

PATRICIA CAPODIFOGLIO LANDGRAF
PREFEITA MUNICIPAL

Registrado e publicado no Diário Oficial Eletrônico do Município e com afixação nos lugares de costume nessa Prefeitura, na data supra.

Eunice A. Carvalho Baldin
Secretária da Prefeitura

RUA VER. JUVENAL LEME MOURÃO, N.º 770 – FONE: (019) 3567 – 9200 – CEP 13.625-000



Prefeitura Municipal de Santa Cruz da Conceição

ESTADO DE SÃO PAULO

TABELA IPTU COM 2,0700% DE REAJUSTE PARA 2018(construção)

Categoria	Setor 1	Setor 2	Setor 3	Setor 4	Setor 5	Setor 6
A	1.186,968	1.186,968	1.186,968	762,659	762,659	762,659
B	785.535	785.535	785.535	559.400	558.380	517,969
C	724,123	724,123	724,123	466,167	466,167	414,383
D	316,975	316,975	316,975	316,975	316,975	290,054
E	480,138	480,138	480,138	480,138	480,138	290,054

TABELA ITU COM 2,0700% DE REAJUSTE PARA 2018 (terreno)

SETOR	VVT/M2 R\$
1	76,645
2	57,591
3	17,292
4	48,462
5	31,078
6	26,921