



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DA CONCEIÇÃO**  
Estado de São Paulo

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**OBRA: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DA TERCEIRA IDADE DE SANTA CRUZ DA CONCEIÇÃO/SP**

DATA BASE: SINAPI 09/2025, CDHU 199 08/2025, SEM DESONERAÇÃO			LEIS SOCIAIS(%)		128,23%		BDI(%)		22,22%		
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS		UNID.	QUANT.	P. MAT	P. MO	P. UNIT. S/ BDI	P. UNIT. C/ BDI	TOTAL (R\$)
1	<b>REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DA TERCEIRA IDADE</b>										
1.1	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>										R\$ 22.905,01
1.1.1	02.08.050	CDHU	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira		M2	6,00	150,07	59,57	R\$ 209,64	R\$ 256,22	R\$ 1.537,32
1.1.2	02.02.150	CDHU	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m <sup>2</sup>		UNMES	1,00	882,28	92,75	R\$ 975,03	R\$ 1.191,68	R\$ 1.191,68
1.1.3	03.01.020	CDHU	Demolição manual de concreto simples - calçada		M3	17,10	0,00	249,81	R\$ 249,81	R\$ 305,32	R\$ 5.220,97
1.1.4	04.09.020	CDHU	Retirada de esquadria metálica em geral		M2	61,02	0,00	35,25	R\$ 35,25	R\$ 43,08	R\$ 2.628,74
1.1.6	34.13.041	CDHU	Corte, recorte e remoção de árvore inclusive as raízes - diâmetro (DAP)>45cm<60cm - calçada		UNID	2,00	2984,82	1070,00	R\$ 4.054,82	R\$ 4.955,80	R\$ 9.911,60
1.1.7	104797	SINAPI	Remoção de guias pré-fabricadas de concreto, de forma mecanizada, com reaproveitamento. Af_09/2023 - calçada		M	90,00	11,15	10,80	R\$ 21,95	R\$ 26,83	R\$ 2.414,70
1.2	<b>ESTRUTURA</b>										R\$ 95.154,30
1.2.1	11.18.040	CDHU	Lastro de pedra britada		M3	3,42	187,48	34,07	R\$ 221,55	R\$ 270,78	R\$ 926,07
1.2.2	11.01.130	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 Mpa		M3	17,10	512,70	0,00	R\$ 512,70	R\$ 626,62	R\$ 10.715,20
1.2.3	11.16.020	CDHU	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento		M3	17,10	0,00	95,77	R\$ 95,77	R\$ 117,05	R\$ 2.001,56
1.2.4	54.06.040	CDHU	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 Mpa		M	100,00	47,44	13,71	R\$ 61,15	R\$ 74,74	R\$ 7.474,00
1.2.5	11.20.050	CDHU	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos		M	85,50	11,72	0,00	R\$ 11,72	R\$ 14,32	R\$ 1.224,36
1.2.6	32.17.010	CDHU	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo		M3	1,50	475,14	392,94	R\$ 868,08	R\$ 1.060,97	R\$ 1.591,46
1.2.7	25.01.020	CDHU	Caixilho em alumínio fixo, sob medida		M2	61,02	868,11	75,53	R\$ 943,64	R\$ 1.153,32	R\$ 70.375,59
1.2.8	95694	SINAPI	Curva 90 graus, PVC, serie R, água pluvial, DN 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. Af_06/2022		UNID	4,00	48,01	9,38	R\$ 57,39	R\$ 70,14	R\$ 280,56
1.2.9	89512	SINAPI	Tubo PVC, série R, água pluvial, DN 100 mm, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. Af_06/2022.		M	7,60	31,58	29,30	R\$ 60,88	R\$ 74,41	R\$ 565,52

1.3 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									R\$ 6.484,90	
1.3.1	104792	SINAPI	Remoção de cabos elétricos, com seção de até 2,5 mm <sup>2</sup> , de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023	M	290,00	0,00	0,59	R\$ 0,59	R\$ 0,72	R\$ 208,80
1.3.2	97661	SINAPI	Remoção de cabos elétricos, com seção de 10 mm <sup>2</sup> , forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023	M	180,00	0,00	1,06	R\$ 1,06	R\$ 1,30	R\$ 234,00
1.3.3	91927	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm <sup>2</sup> , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023	M	290,00	3,41	2,28	R\$ 5,69	R\$ 6,95	R\$ 2.015,50
1.3.4	91933	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm <sup>2</sup> , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023	M	180,00	12,34	5,96	R\$ 18,30	R\$ 22,37	R\$ 4.026,60
<b>TOTAL</b>									<b>R\$ 124.544,22</b>	

Santa Cruz da Conceição, 09 de janeiro de 2026.

PEDRO FIGUEIREDO DE LIMA  
Engenheiro Civil - CREA/SP 5069543194  
Dept. de Engenharia e Projetos